



Zápis z 110. zasedání RMČ Praha – Vinoř
konaného dne 06.08.2025
od 08:00 hodin v čp. 97, ul. Bohdanečská

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, Ing. HLUŠÍ Lenka, Mgr. ŠŮROVÁ Hana, JUDr. ČERVENKA Jan

Omluveni: Mgr. MACH Martin

Program:

1. Směrnice
2. Dohoda o ukončení pachtovní smlouvy
3. Záměr - Pachtovní smlouva
4. Pachtovní smlouva
5. Prodloužení nájemní smlouvy na parkovací místo v ul. Bukovinská
6. Proplacení nákladů k bytu
7. Smlouva o podnájmu - Základní umělecká škola Karla XXIV. s.r.o.
8. Přefakturace nákladů na odběrné místo PRE
9. Žádost o výměnu bytu
10. Smlouva o zřízení věcného břemene
11. Podzemní kontejnery - 3. etapa- SO4
12. Kronika II.Q 2025
13. Různé

R 110/1278/2025

Směrnice

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. s platností a účinností od 1.9.2025 směrnici č. 23/2025 k pronájmu prostor společenského sálu a klubovny pod Normou, včetně příloh, kterými je ceník, žádost o pronájem a provozní řád.

Tato směrnice a její přílohy ruší a nahrazují veškeré dříve vydané ceníky a provozní řády vztahující se k pronájmu prostor pod Normou.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 110/1281/2025

Dohoda o ukončení pachtovní smlouvy

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. Dohodu o ukončení pachtovní smlouvy s TJ Sokol Vinoř - pobočný spolek České obce sokolské, IČ: 49281771 ke dni 31.8.2025 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 110/1279/2025

Záměr - Pachtovní smlouva

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. Záměr - Pachtovní smlouva s FK VINOŘ 1928 z.s., IČ 08717958, od 01.09.2025 na dobu neurčitou. Vyvěšení od 06.08.2025 do 21.08.2025.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 110/1280/2025

Pachtovní smlouva

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. Pachtovní smlouvu s FK VINOŘ 1928 z.s., IČ: 08717958, od 1.9.2025 na dobu neurčitou, za pachtovné ve výši 1Kč/rok, pachtovné je osvobozeno od DPH.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 110/1283/2025

Prodloužení nájemní smlouvy na parkovací místo v ul. Bukovinská

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Bere na vědomí

1. Žádost pana J. K. o prodloužení nájemní smlouvy ze dne 30.09.2021 na pronájem parkovacího místa č. VII v ul. Bukovinská.

II. Schvaluje

1. záměr prodloužení nájemní smlouvy na pronájem parkovacího místa č. VII v ul. Bukovinská panu J. K. do 30.09.2027.
2. prodloužit nájemní smlouvu na pronájem parkovacího místa č. VII v ul. Bukovinská panu J. K. do 30.09.2027, pokud se nepřihlásí jiný nájemce. Nájemné je stanoveno ve výši 300Kč bez DPH/měsíc.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 110/1284/2025

Proplacení nákladů k bytu

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Bere na vědomí

1. Žádost paní A. A., nájemnice bytu , o proplacení nákladů spojených s pořízením sítí do oken v uvedeném bytě v celkové výši 3 735,20 Kč vč. DPH.

II. Schvaluje

1. proplacení 50 % pořizovacích nákladů na sítě do oken v bytě , k proplacení částka 1 867,60 Kč na bankovní účet žadatelky.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 110/1285/2025

Smlouva o podnájmu - Základní umělecká škola Karla XXIV. s.r.o.

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. podnámem společenského sálu pod Normou do 30. června 2026 pro dle předložené smlouvy pro **Základní umělecká škola Karla XXIV. s.r.o.** IČ: 19759924 na výuku základní umělecké školy.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 110/1286/2025

Přefakturace nákladů na odběrné místo PRE

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. přefakturaci části nákladů dle skutečné spotřeby za odběr elektřiny u odběrného místa V Podskalí, parc. č. 78, k.ú. Vinoř společnosti HO Satalice, z.s., IČ 03586561.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 110/1287/2025

Žádost o výměnu bytu

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Bere na vědomí

1. Žádost paní K[REDACTED] F[REDACTED], dat. nar. [REDACTED] o výměnu bytu (ukončení nájmu bytu č. 4 v č.p. 250, ul. Bohdanečská).

II. Schvaluje

1. nájem bytu č. 11 v č.p. 245, ul. Křemílkova, nájemce paní K[REDACTED] F[REDACTED], dat. nar. [REDACTED], cena 198 Kč/m2/měsíc, od 1.9.2025 do 30.9.2026;
2. úhradu měsíčního nájemného za byt č. 4 v č.p. 250 při ukončení nájmu v poměrné části předepsaného nájmu vč. úhrady záloh na služby dle termínu předání bytu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 110/1288/2025

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. Smlouvu o zřízení věcného břemene s firmou Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČ: 21031088.

II. Pověřuje

1. starostu podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 110/1289/2025

Podzemní kontejnery - 3. etapa- SO4

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Bere na vědomí

1. cenovou nabídku na akci "Podzemní kontejnery - 3. etapa - SO4" firmy Komunální technika, s.r.o., IČ: 26684055 za 883 296 Kč bez DPH.

II. Pověřuje

1. starostu podpisem smlouvy s výše uvedenou firmou dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 110/1282/2025

Kronika II.Q 2025

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

I. Schvaluje

1. Kroniku za II.Q 2025 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Různé

Usnesení

Rada městské části Praha-Vinoř

Bere na vědomí

9h - návštěva ZUŠ VnoHra

kaplička - jednání na arcibiskupství, úklid u kapličky v Semtínské

Zapsala: M. Nová
Ve Vinoři dne 06.08.2025

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....

Starosta:

.....